

UCHWAŁA Nr XLVI/391/2010
Rady Miejskiej w Polczynie-Zdroju
z dnia 24 marca 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie aportu dla Energetyki Ciepłej w Polczynie-Zdroju Spółki z o.o. nieruchomości położonych w Polczynie-Zdroju

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2006 rok Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wnieść do Energetyki Ciepłej w Polczynie-Zdroju Spółka z o.o. z siedzibą w Polczynie-Zdroju przy ul. Mieszka I-go 19 wkład niepieniężny w formie aportu na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki w formie nieruchomości stanowiących własność Gminy, niżej wymienione nieruchomości:

- 1) działki budowlanej oznaczonej numerem geodezyjnym 150/6 o powierzchni 0,0474 ha, położonej w Polczynie-Zdroju przy ul. Reymonta w obrębie ewidencyjnym 003 dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW 5112 (dawny 12176) o wartości 298 697 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt osiem sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych) zabudowanej budynkiem technicznym kotłownia o kubaturze 962 m³ o wartości 20 800 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset złotych).

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, stąd też przy jej przekazywaniu zostanie ustanowiona służebność drogowa w działce nr 150/7 będącej własnością Gminy Polczyn-Zdrój,

- 2) działki budowlanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 448/21 o powierzchni 0,1236 ha, położonej w Polczynie-Zdroju przy ul. Wąskiej – os. Staszica w obrębie ewidencyjnym 003; dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW 16136 (dawny 32642) o wartości 46 290 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych) zabudowanej budynkami technicznymi:
 - kotłownia o kubaturze 851 m³ o wartości 214 689 zł (słownie: dwieście czternaście sześćset osiemdziesiąt dziewięć złotych),
 - wiatą o kubaturze 162 m³ o wartości 19 453 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt sześć złotych).
- 3) działki budowlanej oznaczonej numerem geodezyjnym 58 o powierzchni 0,3319 ha, położonej w Polczynie-Zdroju przy ul. Mieszka I-go w obrębie ewidencyjnym 006 dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW 25637 o wartości 138 650 zł (słownie: sto trzydzieści osiem sześćset pięćdziesiąt złotych) zabudowanej:
 - budynkiem biurowo-technicznym (kotłownia) o kubaturze 3173 m³ o wartości 985 204 zł (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt pięć tysięcy dwieście cztery złote),
 - wiatą o kubaturze 1542 m³ o wartości 217 499 zł (słownie: dwieście siedemnaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych),
 - garażem o kubaturze 36 m³ o wartości 7 718 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset osiemnaście złotych).

2. Wartość nieruchomości stanowiących przedmiot aportu została określona na podstawie aktualnych wycen sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego i stanowi łącznie kwotę 1 949 000 zł (słownie: jeden milion dziewięćset czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

3. Wyraża się zgodę na powiększenie kapitału zakładowego Energetyki Ciepłej w Połczynie-Zdroju sp. z o.o. i objęcia przez gminę Połczyn-Zdrój o kwotę 1 949 000 zł w drodze ustanowienia 1949 nowych udziałów po 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Połczyna-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Franciszek Piłip
Franciszek Piłip