

Uchwała Nr LIII/442/ 2010
Rady Miejskiej w Polczynie-Zdroju
z dnia 29 września 2010 roku

w sprawie uchylecia uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Polczynie-Zdrój.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany : Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 ; Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106 poz. 675) oraz art. 14 ust. 1 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity : Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zmiany : z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz.1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124; Nr 75, poz. 474; Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz.804, Nr 149, poz. 996), Rada Miejska w Polczynie - Zdroju uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XIII/147/2007 Rady Miejskiej w Polczynie-Zdroju z dnia 19 grudnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Polczynie-Zdrój dla terenu w obrębie Ogartowo oznaczonego symbolem „3.P+S+R”, stanowiącego działkę nr 181/5, poprzez dopuszczenie budowy jednego budynku mieszkalnego dla właściciela i obsługi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polczyna-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Franciszek Piłp
Franciszek Piłp

Polczyn-Zdrój, dnia 29 września 2010 roku

ANALIZA ZASADNOŚCI UCHYLENIA UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Procedura planistyczna w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Polczyn-Zdrój, dla terenu w obrębie Ogartowo oznaczonego symbolem „3.P+S+R”, stanowiącego działkę nr 181/5, poprzez dopuszczenie budowy jednego budynku mieszkalnego dla właściciela i obsługi, objęta uchwałą Rady Miejskiej w Polczynie-Zdroju Nr XIII/147/2007 z dnia 19 grudnia 2007 roku, nie została dotychczas wszczęta.

Inwestor, zainteresowany realizacją przedsięwzięcia, wystąpił o uchylene niniejszej uchwały.

W zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Polczyn-Zdrój dla terenu oznaczonego jako „MN*40” nie dopuszcza się funkcji przemysłowej.

Z powyższej analizy wynika zasadność uchylene uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.